

Θεσσαλονίκη, 10/09/2012
RS/PRO/DELE/2012/0696**ΑΝΟΙΧΤΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ****ΑΟ/RES/ASAIN/PaintingServices/016/12****“ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ CEDEFOP”****ΑΙΤΗΜΑ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ (4) – ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ & ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ****Ερώτηση Νο. 1**

Σύμφωνα με την παράγραφο 6 της ανοιχτής πρόσκλησης ως κριτήριο επιλογής αναδόχου θεωρώ ότι είναι αποκλειστικά και μόνο η τιμή (εφόσον ικανοποιούνται οι απαιτήσεις των κριτηρίων μη αποκλεισμού). Είναι ακριβές αυτό, ή μήπως υπάρχει περίπτωση όταν κάποιος υποψήφιος έχει υπερβάλλουσα εμπειρία ή μεγαλύτερο κύκλο συναφών εργασιών έναντι κάποιου άλλου συνυποψηφίου με την ίδια ή λίγο μεγαλύτερη προσφορά, να προτιμηθεί εκείνος λόγω μεγαλύτερης εμπειρίας ακόμη και εάν είναι ακριβότερος;

Διευκρίνιση του Cedefop στην ερώτηση 1

Η απάντηση στο ερώτημά σας είναι όχι. Ο υποψήφιος που θα έχει την φθηνότερη προσφορά μεταξύ αυτών που πέρασαν το στάδιο των κριτηρίων μη αποκλεισμού και επιλογής όπως ζητούνται στα σημεία 4.1, 4.2 και 4.3 θα είναι ο υποψήφιος ανάδοχος. Στην πρώτη φάση αξιολόγησης που αφορά στα κριτήρια μη αποκλεισμού και επιλογής δεν δίδεται βαθμολογία.

Ερώτηση Νο. 2

Σε περίπτωση που κάποιος υποψήφιος θέλει να δηλώσει και τους υπεργολάβους που πιθανόν θα χρησιμοποιήσει, το ποσοστό % συμμετοχής τους στο έργο το οποίο θα αναγράψει στο ερωτηματολόγιο Νο 1 του παραρτήματος Η είναι δεσμευτικό ή μπορεί και να μεταβληθεί μετά την υπογραφή σύμβασης; Επίσης πάλι για την περίπτωση δήλωσης υπεργολάβων θα πρέπει το άθροισμα του ποσοστού συμμετοχής του συνόλου των υπεργολάβων να είναι μικρότερο του 100%, ή μπορεί κάποιος υποψήφιος να δώσει το σύνολο του έργου σε κάποιον (-ους) υπεργολάβο (-ους) ;

Διευκρίνιση του Cedefop στην ερώτηση 2

Όπως αναφέρεται στο σημείο 5.2 των εγγράφων του διαγωνισμού, «Τυχόν υπεργολαβίες πρέπει να λαμβάνουν έγκριση από το Cedefop, είτε μέσω της αποδοχής της προσφοράς του υποψηφίου είτε, εφόσον αυτό προτείνεται από τον Ανάδοχο μετά την υπογραφή της σύμβασης, εγγράφως με ανταλλαγή επιστολών...». Αυτό σημαίνει ότι εάν καταθέσετε μία προσφορά με υπεργολαβία θα πρέπει να πληροί η προσφορά σας όλα τα κριτήρια με τους δεδομένους υπεργολάβους άσχετα αν προκύψει ανάγκη μεταβολής μετά. Στη συνέχεια και κατόπιν ανάθεσης της σύμβασης εάν οι υπεργολάβοι ή το ποσοστό τους στην αξία του έργου αλλάξουν, πριν συμφωνήσει το Cedefop στην αλλαγή αυτή, θα ζητήσει να προσκομισθούν όλα τα απαραίτητα έγγραφα των νέων υπεργολάβων έτσι ώστε ο ανάδοχος μαζί με τους νέους υπεργολάβους να εξακολουθούν να πληρούν τα ζητηθέντα κριτήρια.

Όσον αφορά το συνολικό ποσοστό της υπεργολαβίας, δεν έχει τεθεί ανώτατο όριο στο διαγωνισμό. Αν κάποιος προσφέρων προτίθεται να αναθέσει το έργο, σε ποσοστό που πλησιάζει ή και ισούται με το 100% της αξίας, θα πρέπει να γνωρίζει ότι, εφόσον του ανατεθεί η σύμβαση, ως ο μοναδικός συμβαλλόμενος όσον αφορά το Cedefop, θα φέρει ακέραια την ευθύνη για την κατάλληλη, ασφαλή και έγκαιρη εκτέλεση του έργου - έστω κι αν η ίδια του συμμετοχή στις εργασίες είναι (σχεδόν) μηδενική.

Ερώτηση Νο. 3

Στο άρθρο 4.2.2 ζητάτε άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος για τον επιβλέποντα του αναδόχου.

Οι υπομηχανικοί Δομικών έργων δεν εκδίδουν άδεια εξασκήσεων επαγγέλματος βάσει της νομοθεσίας απλώς καταθέτουν το πτυχίο τους.

Παρακαλώ για την απάντησή σας.

Διευκρίνιση του Cedefop στην ερώτηση 3

Στο σημείο 4.2.2 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, αναφέρεται ότι για τον υπεύθυνο μηχανικό/υπομηχανικό ο οποίος θα έχει τουλάχιστον 3 χρόνια προϋπηρεσίας στον τομέα κατασκευής ή συντήρησης κτιρίων, χρειάζεται να προσκομιστεί το αντίγραφο πτυχίου καθώς και αντίγραφο της άδειας εξάσκησης επαγγέλματος από το οικείο επιμελητήριο.

Εφόσον ο υπεύθυνος υπομηχανικός, έχει τουλάχιστον τα 3 χρόνια προϋπηρεσίας και εμπίπτει στις παρακάτω κατηγορίες

Υπομηχανικοί Μηχανολόγοι (εγγραφή στα μητρώα) Β.Δ. 657/1970 (ΦΕΚ Α'227), Ν. 298/1976 (ΦΕΚ Α'86)

Υπομηχανικοί Ηλεκτρολόγοι Β' & Α' Τάξης Β.Δ. 699/1971 (Α' 233)

Εργοδηγοί (εγγραφή στα Μητρώα)

θα πρέπει να προσκομίσει ένα αντίγραφο της άδειας εξάσκησης επαγγέλματος. Ως εκ τούτου εάν οι υπομηχανικοί Δομικών έργων δεν έχουν υποχρέωση να εκδίδουν άδεια βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας τότε θα πρέπει απλά να το αναφέρουν ρητώς μέσα στην προσφορά τους.

Ερώτηση Νο. 4

Θα θέλαμε επιπλέον στοιχεία για το υπολογισμό των απαραίτητων σκαλωσιών-ανυψωτικών μέσων που αναμφίβολα θα χρειαστούν. Από την συνολική ποσότητα των τετ. μέτρων προ βαφής που μας δίνεται δεν μπορούν να προκύψουν ασφαλή συμπεράσματα, καθόσον δεν απαιτούνται σκαλωσιές για όλα (πχ. περίφραξη κλπ). Ούτε βεβαίως είναι λογικό να έχει κανείς την απαίτηση να προμετρηθούν από τους συμμετέχοντες τέτοια στοιχεία σε μια ολιγόωρη επίσκεψη. Επειδή σας έχουμε ήδη ζητήσει την παροχή κατόψεων-όψεων-τομών του κτιρίου την οποία και δεν κρίνατε σκόπιμη, θα ήταν μήπως δυνατόν να μας χορηγήσετε τις αναλυτικές προμετρήσεις που έχετε κάνει, ή έστω κάποιο βοηθητικό στοιχείο για το θέμα των ικριωμάτων; Επιτρέψτε μου να σας υπενθυμίσω την σχεδόν ομόφωνη παρότρυνση των συμμετεχόντων κατά την επιτόπια επίσκεψη για το ότι έπρεπε οι ποσότητες των (έστω και στοιχειωδώς) απαιτούμενων ικριωμάτων να είχαν επιμετρηθεί ξεχωριστά, διότι αλλιώς (και χωρίς σχέδια) δεν μπορούν να υπολογιστούν, ούτε προχειρώς.

Διευκρίνιση του Cedefop στην ερώτηση 4

Σας αναρτούμε τις όψεις του κτιρίου όπως εμφανίζονται κατά τον χρόνο έκδοσης της οικοδομικής του αδείας (*1 αρχείο autocad ή 4 αρχεία jpg για όσους δεν έχουν πρόγραμμα autocad*).

Όπως είχαμε διευκρινίσει και σε παλαιότερη ερώτηση, δεν κρίνουμε σκόπιμο να αναρτήσουμε στον ιστότοπό μας τα αρχιτεκτονικά σχέδια του κτιρίου, διότι τυχόν μη σωστή απεικόνιση/ταύτιση της έκτασης των διακοσμητικών τούβλων στα σχέδια των όψεων, άλλων μεταλλικών στοιχείων (όπως διάτρητα στέγαστρα, εμφανείς υδρορροές κλπ) καθώς και τα ύψη τοιχίων περιβάλλοντος χώρου σε σχέση με την πραγματική κατάσταση, μπορεί να παραπλανήσουν τους υποψήφιους για την υποβολή της προσφοράς τους. Για το λόγο αυτό οι αναρτημένες όψεις θα χρησιμοποιηθούν για την άντληση γενικών στοιχείων όπως μέγιστο ύψος και μήκος όψης ώστε να βοηθήσει στην εκτίμηση των κριωμάτων και μόνο.

Ερώτηση Νο. 5

Όπου στους όρους του διαγωνισμού και ειδικότερα στα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά αναφέρεται η υποβολή "αντιγράφων" εννοούνται απλά φωτοτυπικά αντίγραφα (βλ.παρ.4.2.2, έντυπο νομικής οντότητας αλλά και 7.1, 7.2,);

Διευκρίνιση του Cedefop στην ερώτηση 5

Σωστά, απλά εννοούνται φωτοαντίγραφα (απλά φωτοτυπικά αντίγραφα).